

Številka: 356-004/2026-I

Datum: 4. 5. 2026

Na podlagi 48. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-I, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje, Podpeška cesta 380, 1357 Notranje Gorice, objavlja

NAMERO ZA SKLENITEV POGODBE O SKRBNIŠTVU

Naziv in sedež upravljavca zemljišča:

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje (v nadaljevanju: javni zavod), Podpeška cesta 380, 1357 Notranje Gorice

Predmet oddaje v skrbništvo:

V skrbništvo bo javni zavod oddal naslednja zemljišča:

Št. in ime katastrske občine	Parcelna št.	Katastrska površina (m ²)	ID zemljišča	Ponujena površina (m ²)
1702 Tomišelj	1724/1	4746	4543170	720*
1702 Tomišelj	1723	3165	3703807	3165
1702 Tomišelj	1625	3093	1855445	3093

*Grafični prikaz površine, ki se oddaja v skrbništvo je prikazan v prilogi I.

Prijavitelj se lahko prijavi za skrbništvo za več zemljišč, pri čemer mora jasno navesti, za katera zemljišča se prijavlja in katere pogoje izpolnjuje glede vrstnega reda za izbor skrbnika.

Zemljišča so vključena v projekt LIFE AMPHICON (LIFE18 NAT/SI/000711). Zemljišča so trajno namenjena izboljševanju kopenskega in vodnega habitata dvoživk.

Trajanje skrbništva

Pogodba o skrbništvu bo sklenjena do 31. 12. 2027.

Naloge skrbništva:

Na zemljišču, ki je predmet oddaje v skrbništvo, bo moral izbrani skrbnik izvajati dvoživkam prilagojeno kmetijsko rabo, in sicer:

- zemljišče bo pokosil enkrat ali dvakrat na leto, in sicer prvič med vključno 20. 6. in 15. 7.,
- v primeru, da bo skrbnik zemljišče kosil dvakrat na leto, druge košnje ne sme opraviti prej kot 30 dni od prve košnje,
- zemljišče bo obdeloval le podnevi (v času 2 uri po sončnem vzhodu do sončnega zahoda),
- kosil bo od enega roba travnika do drugega ali iz sredine navzven,
- pokošeno biomaso bo odstranil v roku desetih dni po košnji, vendar ne prej kot v dveh dneh,

- kosil bo v suhem vremenu (vsaj 48 ur brez padavin) in v pogojih, ki omogočajo primerno nosilnost tal za uporabljeno kmetijsko mehanizacijo,
- vsako leto bo vsaj enkrat pokosil brežine mlak na zemljišču in/ali terciarnih jarkov, ki mejijo na travniško površino, v primeru pojava ITRV pa vsaj dvakrat,
- javnemu zavodu bo omogočil dostop na zemljišče z gradbeno in kmetijsko mehanizacijo z namenom vzdrževanja novih vodnih teles (Priloga I: grafični prikaz načrtovanih novih vodnih teles) in obnove jarkov,
- javnemu zavodu bo omogočil zasaditev mejic, grmovnatih zaplat in solitarnih dreves (Priloga I: grafični prikaz načrtovane zasaditve) na zemljišču,
- po vzpostavitvi mejic bo javnemu zavodu omogočil vzdrževanje novo nastalih mejic,
- ne bo dosejeval komercialnih travnih mešanic,
- ne bo izvajal paše, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo izvajal kakršnegakoli travniškega brananja, razen s predhodnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo izvajal kakršnegakoli gnojenja ali apnenja, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo odstranjeval grmovne ali lesne zarasti, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo obnavljal obstoječih terciarnih jarkov, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo izvajal mulčenja, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- ne bo delal sprememb na zemljišču, ki bi lahko vplivale na rabo zemljišča, razen s predhodnim pisnim soglasjem javnega zavoda,
- v primeru pojava invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst (ITRV) bo o tem nemudoma obvestil javni zavod ter izvedel ustrezne ukrepe za odstranitev oziroma preprečevanje širjenja in cvetenja ITRV.

Upravljaivec ima pravico, da zaradi zaznane prisotnosti gnezdenja zavarovane vrste na predmetnem zemljišču ali v njegovi neposredni bližini uvede interventni ukrep, s katerim začasno spremeni pogoje rabe zemljišča.

Interventni ukrep obsega opustitev košnje v obdobju, ki ga določi naročnik glede na vrsto zavarovane vrste in fazo razmnoževalnega cikla. Ukrep je namenjen izboljšanju možnosti za uspešno gnezdenje in preživetje mladičev.

Pogoji o usposobljenosti za opravljanje skrbništva:

Kandidati za skrbništvo morajo imeti registrirano kmetijsko gospodarstvo, ki ima izkušnje s košnjo na travniških površinah (dejanska raba I 300 ali I 321) z majhno nosilnostjo tal (barjanski oz. mokrotni travniki).

Kot dokazilo o usposobljenosti se bo upoštevala kopija izpisa iz registra kmetijskih gospodarstev ali zadnje zbirne vloge, iz katere je razvidna KMG MID številka in lastništvo GERK-a na travniških površinah (dejanska raba I 300 ali I 321) z majhno nosilnostjo tal (barjanski oz. mokrotni travniki).

Med tistimi kandidati za skrbnika, ki bodo izpolnjevali pogoje za usposobljenost, bo javni zavod upošteval naslednji vrstni red:

1. Obdelovalec zemljišča (Kot obdelovalec se šteje zadnji znani zakupnik zemljišča oziroma lastnik GERK-a na predmetnem zemljišču. V tem primeru mora prijavitelj prijavi priložiti kopijo zakupne pogodbe ali kopijo izpisa iz registra kmetijskih gospodarstev oz. zadnje zbirne vloge, iz katere bo razvidno lastništvo GERK-a na zemljišču, ki se daje v skrbništvo.);
2. Kmet, ki obdeluje zemljišče, ki meji na zemljišče, ki se daje v skrbništvo – mejaš (V tem primeru mora prijavitelj prijavi priložiti kopijo zakupne pogodbe za sosednje zemljišče ali kopijo izpisa



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO



iz registra kmetijskih gospodarstev oz. zadnje zbirne vloge, iz katere bo razvidno lastništvo GERK-a na sosednjem zemljišču);

3. drug kmet, kmetijska organizacija ali samostojni podjetnik, ki jim je zemljišče potrebno za opravljanje kmetijske dejavnosti.

Če bo javni zavod prejel za isto zemljišče več enakovrednih prijav za sklenitev pogodbe o skrbništvu, bo o izboru skrbnika odločal žreb.

Rok za prejem ponudbe:

Ponudnik mora poslati prijavo najkasneje do 8. 5. 2026 do 14:00 ure.

Prijavo se posreduje na naslov:

Prijava mora biti predložena v pisni obliki, in sicer na naslov Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje, Projektna pisarna, Ulica ob hrastih 11, 1291 Škofljica. Da se vloga šteje za pravočasno, mora prispeti na naslov javnega zavoda do izteka razpisanega roka.

Prijavi je potrebno priložiti dokazila o usposobljenosti za opravljanje skrbništva. Prijava s katero prijavljeni ne izpolnjuje vseh razpisanih pogojev, se šteje za nepopolno, zato se pri izbiri skrbnika ne bo upoštevala.

Javni zavod bo vse prejete vloge preučil in podal odgovor.

Vrednost pogodbe:

Javni zavod bo z izbranim skrbnikom sklenil brezplačno pogodbo o skrbništvu.

Dodatna pojasnila in kontaktna oseba:

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi:

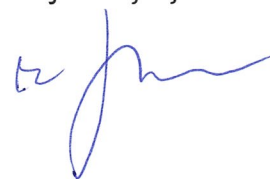
Gregorju Lipovšku, tel. 08 2010 233 ali e-mail: info@ljublanskobarje.si.

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se morebitni stroški ne povrnejo nobenemu kandidatu za skrbnika.

Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje si pridržuje pravico, da splošno opredeljene določbe v tej objavljeni nameri podrobneje opredeli, dopolni in razčleni brez dodatne javne objave. V primeru, da Javni zavod Krajinski park Ljubljansko barje ne bo prejel ustreznih ponudb na objavljeno namero, si pridržuje pravico do prilagoditve zgornjih pogojev.

Janez Kastelic

direktor JZ KP Ljubljansko barje



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

